



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Turto valdymo ir ūkio departamentui
prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų
ministerijos

el. p. : tvud@vrm.lt

ricardas.zala@vrm.lt

2020-11- Nr. (15.1E-45)-SK4-

Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centrui

el. p. : lammc@lammc.lt

giedre.seskauskaite@lammc.lt

Valstybės įmonei „Regitra“

el. p.: regitra@regitra.lt

mindaugas.mclinauskas@regitra.lt

Klaipėdos valstybinei kolegijai

el. p.: office@kvk.lt

n.piaulokas@kvk.lt

Lietuvos Respublikos

generalinei prokuratūrai

el. p.: generaline.prokuratūra@prokuratūros.lt

gintaras.cekauskas@prokuratūros.lt

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau -Turto bankas) parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo“ preliminarų projektą (toliau – Nutarimo projektas), kurį teisės aktų nustatyta tvarka planuojama Finansų ministerijai pateikti iki 2020 m. gruodžio 1 d.

Nutarimo projekto tikslas – įgyvendinant valstybės nekilnojamojo turto centralizuotą valdymą, perduoti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui – Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei priklausančią nekilnojamąjį turtą. Nutarimo projekte nurodomas valstybės nekilnojamasis turtas nėra ar nebus naudojamas turto valdytojo veiklai vykdyti.

Norėtumėme informuoti, kad į nutarimo projektą neįtrauktas Generalinės prokuratūros patikėjimo teise valdomus nekilnojamojo turto objektus - Vilniaus g. 7, Vilkiškių, Vytauto Didžiojo g. 19, Pakruojyje, Dariaus ir Girėno g. 20, Radviliškyje, V. Kudirkos g. 2, Raseiniuose,

Gedimino g. 54, Kupiškyje, Sėlių a. 6, Zarasuose - planuojama įtraukti į Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo projektą. Kadangi planuojama skelbti nekilnojamojo turto pardavimą, šio turto priklausinių – ilgalaikio materialiojo turto perimti neplanuojama.

Turto bankas laukia pastabų ir pasiūlymų dėl nutarimo projekto iki 2020 m. lapkričio 23 d.

Prašome inicijuoti sprendimų dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise derinimo procesą Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje (VTIPS), vadovaujantis finansų ministro 2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. 1K-111 patvirtintomis VTIPS duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis (jeigu VTIPS proceso nesate inicijavę).

Dėkojame už bendradarbiavimą.

PRIDEDAMA. Nutarimo projektas su priedu, 3 lapai

Valstybinių kompetencijų departamento direktorius

Algirdas Stumbrys

Jūratė Petrauskienė, tel. 8 619 72858, Jurate.Petrauskiene@turtas.lt

projektas

**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI
TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO**

2020 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi ir 2 dalies 2 punktu, 10 straipsnio 1 ir 2 dalimis, 19 straipsnio 4 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 3 straipsnio 4 dalimi, 4 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 2 dalies 1 punktu ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalimi, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, ir Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“, ir Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašą, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti šio nutarimo 1 priede nurodytą valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą.

2. Nustatyti, kad :

2.1 perdavus šio nutarimo 1 priedo 3 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą, valstybės įmonės „Regitra“ turto vertės sumažėjimas turi būti registruojamas valstybės įmonės „Regitra“ savininko kapitalo dalyje.

3 Įgalinti valstybės įmonę Turto banką įregistruoti Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į šio nutarimo 1 punkte nurodytą valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą.

2020 m. _____ d. nutarimo Nr. _____
I priedas

**PERDUODAMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI
VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Valstybės įmonės, įstaigos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamo nekilnojamojo turto pavadinimas	Perduodamo nekilnojamojo turto adresas	Perduodamo nekilnojamojo turto unikalus numeris arba registro numeris	Perduodamo nekilnojamojo turto bendras, užstatytas plotas arba kiti šiam turtui būdingi parametrai (jei tokių yra)	Perduodamo nekilnojamojo turto likutinė vertė, eurai, ir jos nustatymo data (jei tokia yra)
1.	Turto valdymo ir ūkio departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos	Patalpos	Kaunas, Laisvės al. 86	1990-5008-5011:0005	297,79 kv. metro	
2.	Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centras	Sandėlis	Vilnius, Jaunystės g. 4	4196-4017-8040	627,10 kv. metro	493,25 (2020-09-30)
3.	Valstybės įmonė „Regitra“	Sandėlis	Vilnius, Jaunystės g. 12	4197-2023-6018	1 563,85 kv. metro	5 938,25 (2020-09-30)
		852/1000 administracinio pastato	Klaipėda, Šilutės pl. 50B	2197-3005-1036	852/1000 dalis iš 375,44 kv. metro	49 059,15 (2020-09-30)
		Administracinis pastatas	Klaipėda, Šilutės pl. 50A	2197-3005-1014	539,87 kv. metro	26 212,57 (2020-09-30)
		376/7655 kiemo aiškštelės	Klaipėda, Šilutės pl. 50	4400-0685-1885	376/7655 dalis iš 7655 kv. metro	0,29 (2020-09-30)
		42/330 tvoros		4400-0685-1912	42/330 dalis iš 495 kv. metro	
4.	Klaipėdos valstybinė kolegija	55531/63051 administracinio pastato	Klaipėda, Jaunystės g. 2A	5593-1001-7064	55531/63051 dalis iš 530,51 kv. metro	2 971,71 (2020-10-01)
		Dirbtuvės	Klaipėda, Jaunystės g. 28	5593-1001-7197	419,44 kv. metro	Be likutinės vertės

5. Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra	Dalis administracinio pastato	Širvintos, Vilniaus g. 39	8997-5000-5018	189,41 kv. metro	8 707,00 (2020-07-31)
	8/100 garažo		8997-5000-5034	3/100 dalis iš 23,37 kv. metrų ploto	478,82 (2020-07-31)
	6/100 kiemo statinių		8997-5000-5050	-	be likutinės vertės
	35/100 pastato-bankc su administracinėmis patalpomis	Gargždai, Klaipėdos g. 17	5597-5002-0014	35/100 dalis iš 933,23 kv. metrų	118 760,50 (2020-07-31)
	Garažas		5597-5002-0025	23 kv. metrai užstatytas plotas	2 577,00 (2020-07-31)
	Garažas		5597-5002-0036	23 kv. metrai	2 577,00 (2020-07-31)
	35/100 kiemo statinių		5597-5002-0047	užstatytas plotas	be likutinės vertės
	Administracinė patalpa su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 11, 12, 24 (6/100 iš 44,67 kv. metro)	Pasvalys, Vilniaus g. 7	4400-0025-1290:1526	administracinė patalpa 188,28 kv. metro, bendro naudojimo patalpos 7,10 kv. metro	13 297,42 (2020-07-31)
	Garažas		4400-2076-6938	25,35 kv. metro	2 161,00 (2020-07-31)
	Administracinis pastatas	Anykščiai, S. Daukanto g. 7	3496-7002-8016	272,3 kv. metro	28 429,07 (2020-07-31)
	57/100 administracinio pastato	Molėtai, S. Nėries g. 16	6298-6000-2010	57/100 dalis iš 352,28 kv. metrų ploto	22 749,10 (2020-07-31)
	57/100 kiemo statinių		6298-6000-2022	-	be likutinės vertės